



**COMUNE DI VALLEBONA**  
PROVINCIA DI IMPERIA

**COMUNICAZIONE AVVIO ATTIVITA'  
EDILIZIA**

(artt. 21 comma 2 LR 16/2008 e s.m.i.)

con richiesta di :

- AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (D. Lgs. 42/04 e s.m.i.)

**All'Ufficio Tecnico**

<b>I_/La sottoscritt_</b> <sup>(1)</sup>	<b>codice fiscale o P.I.</b>
a.	
b.	
c.	
d.	

**domiciliat\_ in / con sede in**

a.
b.
c.
d.

**in qualità di soggett\_ legittimat\_, avent\_ titolo in quanto:**

- proprietario/i  
 altro titolo abilitativo: \_\_\_\_\_

**de\_ immobil\_ sit\_ in**

Via / Corso / Piazza	
Frazione	
Località	

**identificati catastalmente al**  **N.C.T.**  **N.C.E.U.**

Foglio      Mappali


Pratica E.P. n. \_\_\_\_\_

spazio per timbri

spazio riservato all'Ufficio  
INTEGRAZIONI:

**aventi i seguenti precedenti edilizi** <sup>(2)</sup>

<input type="checkbox"/> permesso/i di costruire <input type="checkbox"/> concessione/i <input type="checkbox"/> licenza/e
<input type="checkbox"/> condono edilizio
<input type="checkbox"/> autorizzazione/i
<input type="checkbox"/> denuncia/e di inizio attività
<input type="checkbox"/> comunicazione/i art. 26 L. 47/85

**destinati urbanisticamente in zona**

\_\_\_\_\_ del vigente Piano Regolatore Generale vigente

\_\_\_\_\_ del Piano Urbanistico Comunale in salvaguardia

**individuati dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico in zona**

\_\_\_\_\_ dell'assetto insediativo

\_\_\_\_\_ dell'assetto geomorfologico

\_\_\_\_\_ dell'assetto vegetazionale

**individuati dal Piano di Bacino in zona**

\_\_\_\_\_ della carta fasce fluviali

\_\_\_\_\_ della carta della suscettività e pericolosità al dissesto

- non interessati da alcun piano attuativo vigente
- interni al Piano di \_\_\_\_\_ individuato nell'allegata tabella C
- non soggetti a vincoli
- soggetti a\_\_ seguent\_\_ vincol\_\_ :  storico architettonico titolo I D.L. n. 490 del 1999  
 idrogeologico L.R. 4/99

**COMUNICA/NO**

ai sensi per gli effetti dell'art. 21 comma 2 e dell'art. 30 della LR 16/08 e smi <sup>(6) (7)</sup>

-non prima ricevimento della comunicazione del *Servizio Zone Sismiche* della Provincia di Imperia dell'avvenuta registrazione della documentazione tecnica relativa al caso di specie

-non prima del **mancato annullamento dell'autorizzazione paesistico ambientale** da parte della Soprintendenza, e dunque non prima del decorso del perentorio termine di **60 giorni** dal ricevimento da parte della stessa della relativa documentazione, in quanto l'intervento altera l'aspetto del fabbricato e/o lo stato dei luoghi

**l'AVVIO DI ATTIVITA' EDILIZIA**, fatto salvo quanto previsto dai successivi commi 3, 4, 5 e 6, negli immobili sopra descritti consistenti in:

-----  
-**occupazioni di suolo** mediante deposito di merci o di materiali e realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto o di manufatti funzionali all'attività cantieristica navale di dimensioni eccedenti quelle di cui al comma 1, lettera e), art. 21 LR 16/08 finalizzate a soddisfare esigenze temporalmente circoscritte e comunque di **durata non superiore a due anni** (art. 21 comma 2 **lett. a** LR 16/08 e smi)

-----  
-**opere temporanee per attività di ricerca in sottosuolo** che abbiano carattere geognostico da eseguire in aree interne al centro edificato (art. 21 comma 2 **lett. b** LR 16/08 e smi)

-----  
-**opere da realizzare all'interno delle unità immobiliari** semprechè non comportino pregiudizio alla funzionalità degli elementi strutturali portanti interessati, aumento del numero delle unità immobiliari o modifiche della destinazione d'uso delle stesse unità e siano realizzate nel rispetto delle norme di sicurezza e di prevenzione incendi e di quelle igienico sanitarie, salvaguardando i caratteri architettonici e gli elementi tipologici caratterizzanti

l'edilizia storica(art. 21 comma 2 **lett. c** LR 16/08 e smi)

**A TAL FINE SI ALLEGA RELAZIONE TECNICA SOTTOSCRITTA DA UN TECNICO ABILITATO CHE SPECIFICA LE OPERE DA COMPIERSI ED ASSEVERA IL RISPETTO DELLE NORME URBANISTICHE, DI QUELLE DI SICUREZZA E DI QUELLE IGIENICO SANITARIE, NONCHE' LA DOCUMENTAZIONE DI CUI ALL'ART. 3 COMMA 8 D. LGS. 494/1996, COME MODIFICATO DALL'ART. 20 COMMA 2 D. LGS. 251/2004, CONSAPEVOLE DEL FATTO CHE IN ASSENZA DI TALE DOCUMENTAZIONE LA COMUNICAZIONE E' PRIVA DI EFFETTI**

---

-**interventi di manutenzione straordinaria all'esterno dell'edificio** indicati nelle lettere d) e h) dell'articolo 7, comma 2, laddove conformi alle specifiche indicazioni contenute nei regolamenti edilizi, nella disciplina urbanistico-edilizia comunale, ovvero in altri atti comunali (art. 21 comma 2 **lett. d** LR 16/08 e smi), ovvero:

- riparazione e il ripristino delle facciate** con diverse caratteristiche e materiali, il rinnovo dell'intonaco esterno con demolizione dell'esistente fino al vivo della muratura e rifacimento esteso almeno ad un intero prospetto, nonché la tinteggiatura e ripulitura delle facciate con colori diversi da quelli originari (art.7 comma 2 lett. d LR 16/08 e smi)
- riparazione o sostituzione degli infissi** con diverso colore e tipologia (art.7 comma 2 lett. h LR 16/08 e smi)

**A tal fine si allega apposita documentazione, anche fotografica, volta a comprovare che la colorazione scelta è conforme alla gamma dei colori prevalenti nel contesto**

---

-interventi relativi all'**installazione** di:

- impianti termici** se di sviluppo **inferiore a 20 mq.** a servizio di case di civile abitazione, alberghi, agriturismi, impianti sportivi e attrezzature balneari, piscine, se posizionati su falda del tetto, a terra o su copertura piana;
- pannelli solari fotovoltaici** di sviluppo **non superiore a 20 mq.**, per autoproduzione familiare, se posizionati su falda del tetto, a terra o su copertura piana (art. 21 comma 2 **lett. e** LR 16/08 e smi)

**A TAL FINE SI ALLEGA RELAZIONE TECNICA SOTTOSCRITTA DA UN TECNICO ABILITATO CHE SPECIFICA LE OPERE DA COMPIERSI ED ASSEVERA IL RISPETTO DELLE NORME URBANISTICHE, DI QUELLE DI SICUREZZA E E DELLE VERIFICHE TECNICHE DEL CASO (STRUTTURALI, STATICHE, ETC.), CONSAPEVOLE DEL FATTO CHE IN ASSENZA DI TALE DOCUMENTAZIONE LA COMUNICAZIONE E' PRIVA DI EFFETTI**

---

-**interventi relativi ad infrastrutture per impianti di teleradiocomunicazione** di cui all'articolo 27, comma 9, LR 16/08 e smi (impianti e apparecchiature con potenza massima irradiata dall'antenna non superiore a 7 watt ed impianti per radioamatori per il cui esercizio sia stata accordata concessione di cui al DPR 1214/1966) ed **interventi relativi a impianti di distribuzione di rete fissa** a basso impatto visivo e ambientale consistenti in attraversamenti aerei di cavi di giunzione ed installazione di armadietti per terminazioni di rete (art. 21 comma 2 **lett. f** LR 16/08 e smi)

---

-**opere relative a linee ed impianti elettrici** per il trasporto, la trasformazione e la distribuzione di energia elettrica di cui all'articolo 28, comma 16 LR 16/08 e smi (art. 21 comma 2 **lett. g** LR 16/08 e smi) concernenti:

- opere in cavo interrato
- opere in cavo aereo con sostegno consistenti in palificazioni in legno infissi direttamente nel terreno o in palificazioni in lamiera saldata con impiego di basamento non affiorante

con le seguenti caratteristiche :

- con tensione nominale fino a 5000 V.
- con tensione nominale superiore a 5000 V e fino a 15000 V la cui lunghezza non superi i 500 metri.
- costituenti varianti o rifacimenti di **elettrodotti** di tensione nominale fino a 15000 V.

**A TAL FINE SI ALLEGA RELAZIONE TECNICA SOTTOSCRITTA DA UN TECNICO ABILITATO E DA UNA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA CHE ILLUSTRATE LE CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO ED ASSEVERA IL RISPETTO DELLE NORME URBANISTICHE, DI QUELLE DI SICUREZZA E E DELLE VERIFICHE TECNICHE DEL CASO (STRUTTURALI, STATICHE, ETC.), CONSAPEVOLE DEL FATTO CHE IN ASSENZA DI TALE DOCUMENTAZIONE LA COMUNICAZIONE E' PRIVA DI EFFETTI.**

**IN TAL CASO DICHIARA SIN DA ORA CHE LE OPERE PREVISTE NON IMPLICANO PROCEDURE ESPROPRIATIVE, IMPOSIZIONI DI SERVITU' E CHE NON E' RICHIESTA DAGLI INTERESSATI LA DICHIARAZIONE DI AMOVIBILITA', NELLA CONSAPEVOLEZZA CHE IN CASO CONTRARIO RISULTA APPLICABILE IL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA DI CUI AL COMMA 2 ART. 28 LR 16/08 E SMI (DI COMPETENZA PROVINCIALE)**

---

-**installazione di manufatti**, su aree private, diversi dalle strutture di cantiere, di qualunque genere e destinazione **non infissi stabilmente al suolo** e finalizzati a soddisfare dimostrate esigenze temporalmente circoscritte e la cui durata non sia superiore a sei mesi (art. 21 comma 2 **lett. h** LR 16/08 e smi)

-----  
ciò premesso:

## DICHIARA/NO

che l'intervento di cui alla presente **COMUNICAZIONE DI AVVIO ATTIVITA' EDILIZIA** :

**1-non è in contrasto con le previsioni della strumentazione urbanistico territoriale e del regolamento edilizio vigenti e/o operanti in salvaguardia e nel rispetto delle normative di settore,** fatto salvo il rilascio della prevista autorizzazione per gli immobili sottoposti a vincolo paesistico ambientale ove detti interventi alterino lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli edifici; in relazione a tale ultimo aspetto l'intervento di che trattasi:

-**NON RICADE** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale ex D. Lgs. 42/04 e s.m.i. o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime ANI-MA o di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativo del PTCP ;

-**RICADE** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime ANI-MA o di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativo del PTCP, ma le opere previste, non apportando modifica agli spetti esteriori dei fabbricati/manufatti e/o dei luoghi, non hanno valenza ambientale ai sensi del D. Lgs. 42/04 e s.m.i.

-**RICADE** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime ANI-MA o di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativo del PTCP, e le opere previste apportano modifica agli aspetti esteriori dei fabbricati/manufatti e/o dei luoghi; pertanto **RICHIED**\_\_\_\_\_ altresì **Autorizzazione Paesaggistica** ex artt. 146, 159 D. Lgs. 42/04 e s.m.i.; in ragione di ciò dichiara di essere consapevole che l'inizio dei lavori è comunque subordinato al ricevimento del positivo visto di controllo di legittimità della Soprintendenza ovvero al decorso del termine perentorio di sessanta giorni di cui all'art. 59 comma 3 del D. Lgs. 42/04 e smi

**inoltre:**

-**è assoggettato** all'ottemperanza del/i seguente/i vincolo/i:

1.....

2.....

3.....

-si allega\_\_ pertanto copia dell\_\_ specific\_\_ autorizzazion\_\_ rilasciat\_\_ dall\_\_ Amministrazione\_\_ competent\_ (riportare estremi delle autorizzazioni rilasciate) : .....

-in ragione della sua localizzazione delle sue caratteristiche **non è' assoggettato** all'acquisizione di altri pareri, nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso, comunque denominati di competenza di altri enti / uffici

**2-consiste sinteticamente in:**

(fare breve descrizione dell'intervento previsto):

(campo da riempire obbligatoriamente senza fare riferimenti a rimandi successivi)

**3-interessa immobili / fabbricati in cui:**

-NON SONO in corso di trattazione altri progetti edilizi / condoni edilizi pendenti

-SONO in corso di trattazione altri progetti edilizi / condoni edilizi pendenti

(riportare di seguito gli estremi della pratica di riferimento) :

\_\_\_\_\_

**DICHIARA ALTRESI' CHE :**

**4-nei casi di interventi di cui al comma 2 lett. c), lett. e) e lett. g) art. 21 LR 16/08 e smi:**

il progettista incaricato è il .....

.....con studio tecnico in.....

-il quale assolverà il concomitante incarico di **direttore dei lavori**

-anche con riferimento alle ottemperanze previste dall'art. 8 comma 2 del D.Lgs. n.192/05 e s. m. e i. e dell'art. 28 della L.R. n.22/07 in quanto professionista abilitato iscritto all'elenco regionale dei professionisti di cui all'art. 30 della L.R. n.22/2007.

-e che il **direttore dei lavori**, in caso di non coincidenza con il tecnico asseverante, sarà il

.....

nato a .....(.....) il ..... C.F. ....

con studio tecnico in ..... (.....) via .....

-anche con riferimento alle ottemperanze previste dall'art. 8 comma 2 del D.Lgs. n.192/05 e s. m. e i. e dell'art. 28 della L.R. n.22/07 in quanto professionista abilitato iscritto all'elenco regionale dei professionisti di cui all'art. 30 della L.R. n.22/2007.

il quale sottoscrive, per accettazione, la presente denuncia.

-il **professionista** abilitato al rilascio dell'**attestato di certificazione energetica**, nel rispetto di quanto

disposto dall'art.2 dell'allegato III del D.Lgs 30 maggio 2008, n.115, sarà il

..... nato a ..... (.....) il

.....C.F..... con studio tecnico in.....

(.....) via ....., il quale sottoscrive per accettazione la presente istanza.

**5-in ordine alle normative in materia di PRESTAZIONE D'OPERA e REGOLARITA' CONTRIBUTIVA :**

-I lavori edilizi saranno eseguiti in economia

-ad opera diretta ed esclusiva della sottoscritta ditta committente

e

-avvalendosi di personale per il quale saranno attivate le forme assicurative temporanee previste dalle norme regolamentari vigenti.

In ogni caso le prestazioni d'opera in argomento non potranno riguardare interventi sugli impianti in quanto eseguibili solo da personale qualificato e a ciò abilitato.

Considerato che nelle persone della sottoscritta committenza giungerà ad identificarsi anche quella di **responsabile di cantiere**, si dichiara che la gestione dei materiali di risulta avverrà nel rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs. n.152/06 e s. m. e i. con conseguente personale assunzione della relativa responsabilità.

-I lavori saranno eseguiti dall\_ **sequent\_ impres\_** (art.26 comma 3 L.R. n.16/2008 - art.90 comma 9 lettera c D.Lgs. n.81/2008) e/o dai seguenti **lavoratori autonomi** (art.90 comma 9 lettera b D.Lgs. n.81/2008) :

**1.** ..... con sede in .....

via ..... civ.n. .... , P.I. ....

2. .... con sede in .....  
via ..... civ.n. .... , P.I. ....

A tale riguardo, considerato che, per quanto disposto dall'art. 90 comma 9 lettera c) del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, in caso di **lavori privati** "il committente trasmette (...) prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della DIA", oltre al nominativo delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, "la documentazione di cui alle lettere a) e b)" fornita dalle medesime, **allega alla presente:**

1. **certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato** dell\_ impres\_ esecutric\_ (comma 9 lett. a);
- 2a. **DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) in originale**, quale rilasciato dalla **CASSA EDILE** competente (art.90 comma 9 lett. a) in quanto e se impres\_ inquadrat\_ nel settore edile;
- 2b. **DURC in originale**, quale rilasciato da **INPS** o **INAIL** (art.90 comma 9 lett. a) in quanto e se impres\_ non inquadrat\_ nel settore edile;
3. **autocertificazione** delle imprese esecutrici in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs. n.81/2008 (art.90 comma 9 lett. a);
4. **autocertificazione** delle imprese esecutrici relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, in quanto stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative (art.90 comma 9 lett.b);

**6**-che qualora fossero previsti interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto, si impegna ad ottenere le prescritte autorizzazioni da parte U.S.L. competente producendone copia anche all'Ufficio Ambiente comunale

**7**-che all'esterno del cantiere verrà installato un cartello contenente le indicazioni relative alle opere da eseguire, il nome del committente, del progettista, del direttore dei lavori, nonché gli estremi della presente comunicazione e la tipologia dell'intervento edilizio

**8**-che i diritti di terzi sono e saranno fatti salvi e rispettati;

**9**-che, per l'eventuale occupazione di aree e/o spazi pubblici, sarà preventivamente ottenuta apposita autorizzazione dal Comune e che, pertanto, l'inizio dei lavori è comunque subordinato all'ottenimento della stessa;

**10**-che, per quanto di competenza della sottoscritta committenza, nell'esecuzione dei lavori verranno comunque osservate e rispettate tutte le norme di tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori se ed in quanto soggetti alle disposizioni di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81, inerente la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

\_\_\_\_\_

DELEGA ai sensi di legge il sig: \_\_\_\_\_ (come da documento di riconoscimento allegato) ai fini del ritiro dei provvedimenti abilitativi / certificazioni, etc. scaturenti dalla presente comunicazione.

## ALLEGATI

**ALLEGA, a tal fine, la seguente documentazione :**

**-estrattodi planimetria di mappa catastale** con indicazione della localizzazione dell'intervento e dei riferimenti catastali (foglio e mappali)

**-RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA** sottoscritta da tecnico abilitato trattandosi di interventi di cui al comma 2 lett. c), lett. e) e lett. g) dell'art. 21 LR 16/08 e smi **(NB - da prodursi in 4 copie in caso di richiesta contestuale di Autorizzazione Paesaggistico - Ambientale ex artt. 146, 159 D. Lgs. 42/04 e s.m.i. )**

-**RAPPRESENTAZIONE GRAFICA** sottoscritta da tecnico abilitato che illustri caratteristiche dell'impianto trattandosi di intervento di cui al comma 2 lett. g) dell'art. 21 LR 16/08 e smi (NB – da prodursi in 4 copie in caso di richiesta contestuale di Autorizzazione Paesaggistico – Ambientale ex artt. 146, 159 D. Lgs. 42/04 e s.m.i. )

-**APPOSITA DOCUMENTAZIONE, anche FOTOGRAFICA,** volta a comprovare che la colorazione scelta è conforme alla gamma dei colori prevalenti nel contesto, trattandosi di intervento di cui al comma 2 lett. d) dell'art. 21 LR 16/08 e smi (NB – da prodursi in 4 copie in caso di richiesta contestuale di Autorizzazione Paesaggistico – Ambientale ex artt. 146, 159 D. Lgs. 42/04 e s.m.i. )

-**Relazione paesaggistica SEMPLIFICATA redatta ai sensi del DPCM 12 Dicembre 2005** (TRATTANDOSI DI INTERVENTI MINORI, ACCESSORI, DI ARREDO, quali: antenne, parabole, cartellonistica, insegne pubblicitarie, manufatti di arredo urbano con esclusione di quelli di cui alla lett. g del comma 4 dell'art. 10 D. Lgs. 42/04, strutture temporanee di grandi dimensioni di durata inferiore ad una settimana, strutture stagionali collegate all'attività turistica e del tempo libero, strutture di copertura non superiori a 10 mq ad esclusione degli interventi ricadenti nelle aree di cui alla lett. g del comma 4 dell'art. 10 D. Lgs. 42/04, pannelli solari e foto voltaici fino ad una potenza di 20 Mwe, impianti di condizionamento) - REDATTA SUL MODELLO DI SCHEDE ALLEGATA AL DPCM 12.12.2005 - in caso di contestuale richiesta di Autorizzazione Paesaggistico – Ambientale ex artt. 146, 159 D. Lgs. 42/04 e s.m.i. - in 4 copie

-**Relazione tecnica in materia di BIOEDILIZIA** resa ai sensi del vigente REC nei casi di intervento comunque previsto sul patrimonio edilizio esistente, **relazione tecnica descrittiva** nella quale sono descritti e definiti quali requisiti, fra quelli definiti cogenti e raccomandati dal vigente Regolamento di BIOEDILIZIA di cui agli art. 108 e segg. e dell'ALLEGATO A e dell'ALLEGATO B, sono stati presi in considerazione perché strettamente correlati a quelle parti del manufatto edilizio sulle quali si interviene - in 2 copie

-**documentazione di cui all'art. 3, comma 8, D. Lgs. 494/1996 come modificato dall'art. 20, comma 2, D. Lgs. 251/2004 trattandosi di interventi di cui al comma 2 lett. c) e lett. e) dell'art. 21 LR 16/08 e smi**

-**Attestazione di pagamento Diritti di Segreteria € 120,00 (8)**

-altro:

---

-altro:

---

Vallebona, \_\_\_\_\_

\_\_i\_\_ denunciante\_\_:

.....

.....

.....

.....

per presa visione:

Il tecnico progettista/asseverante

(firma e timbro) –

SOLO IN CASO DI COMUNICAZIONE DI AVVIO

ATTIVITA' EDILIZIA CORREDATA DA

RELAZIONE / DOCUMENTAZIONE TECNICA

ASSEVERATA DAL SOTTOSCRITTO

.....

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("*Codice in materia di protezione dei dati personali*") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente COMUNICAZIONE.

Il titolare del trattamento è il Comune di Vallebona rappresentato dal Sindaco pro-tempore.

**Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiarano di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**



**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA ALLEGATA ALLA  
COMUNICAZIONE DI AVVIO ATTIVITA' EDILIZIA**

(art. 21 comma 2 LR 16/2008 e s.m.i.)

**da allegarsi alla comunicazione nei casi di interventi di cui  
al comma 2 lett. c), lett. e) e lett. g) art. 21 LR 16/08 e smi**

\_\_\_ sottoscritt\_\_\_ :

NOMINATIVO PROGETTISTA ASSEVERANTE	
NAT ___	a: il:
C.F. / P. IVA	
TITOLO: _____	Iscritto al Collegio/ Ordine/Albo di _____ al n°

Con studio / sede / residenza:

città		
Loc. /via /piazza		N°
Telefono E mail		

In qualità di tecnico progettista dei lavori di cui alla comunicazione di **AVVIO ATTIVITA' EDILIZIA** interessante gli immobili siti in Vallebona (IM) in:

località		
via /piazza		N°
Riferimenti catastali	<input type="checkbox"/> -N.C.E.U. Foglio:	<input type="checkbox"/> -N.C.T. Foglio:
mappali		
sub		

resa da:

nominativo denunciante/i	
-----------------------------	--

**consapevole di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica  
necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale**

**ASSEVERA:**

**1-CHE GLI INTERVENTI OGGETTO DI AVVIO ATTIVITA' EDILIZIA SONO RICONDUCIBILI A QUELLI ASCRIVIBILI ALLE FATTISPECIE INDICATE ALL'ART. 21 COMMA 2 DELLA L.R. N° 16/08 SMI E CONSISTONO IN:**

-----  
 **-opere da realizzare all'interno delle unità immobiliari** semprechè non comportino pregiudizio alla funzionalità degli elementi strutturali portanti interessati, aumento del numero delle unità immobiliari o modifiche della destinazione d'uso delle stesse unità e siano realizzate nel rispetto delle norme di sicurezza e di prevenzione incendi e di quelle igienico sanitarie, salvaguardando i caratteri architettonici e gli elementi tipologici caratterizzanti l'edilizia storica(art. 21 comma 2 lett. c LR 16/08 e smi)

Nell'ambito delle suddette opere saranno "installati, trasformati e/o ampliati" gli impianti tecnologici appresso precisati (peraltro senza conseguire la necessità di introdurre alcuna modifica all'aspetto dell'edificio) per i quali l'art. 5 comma 1 del decreto n.37/2008 dispone che sia redatto progetto (4) (5) :

**A1) impianto elettrico di cui alle lettere  a)  b)  c)  d) dell'art. 5 comma 2 del decreto n. 37/2008**  
 si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**A2) impianto elettrico di cui alle lettere  a)  b)  c)  d) dell'art. 5 comma 2 del decreto n. 37/2008 che non rientra nei casi da esso individuati (limiti dimensionali inferiori)**

si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**B1) impianto radiotelevisivo**  si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**B2) impianto elettronico, in quanto coesistente con impianto elettrico di cui al punto**

**A1**  si  no

**A2**  si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**C1) impianto di riscaldamento già dotato di canna fumaria collettiva ramificata**

si  no

trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**C2) impianto di riscaldamento**  si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**C3) climatizzazione estiva/invernale**  si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**D) impianto relativo alla distribuzione e all'utilizzazione di gas combustibili**

si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**E) impianto di condizionamento / refrigerazione**  si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**F) impianto idrosanitario**  si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

**G) impianto di protezione antincendio**  si  no

nuova installazione  trasformazione/rifacimento e/o ampliamento

Considerato che  l'impianto  gli impianti di cui all'\_\_ letter\_\_\_\_\_, rientra\_\_ tra quelli per i quali il comma 1 del suddetto articolo 5 prevede che il progetto sia redatto da un professionista iscritto nel relativo albo professionale secondo la specifica competenza richiesta, i\_\_ progett\_\_

viene depositato  vengono depositati

contestualmente alla presente comunicazione (art. 11 comma 2 decreto n. 37/2008):

Il progetto de\_\_\_\_ impiant\_\_ di cui all'\_\_ letter\_\_\_\_\_, in quanto **non** riconducibil\_\_ a\_\_ cas\_\_ di cui all'art. 5 comma 2 del decreto n. 37/2008, sarà redatto e sottoscritto dal **responsabile tecnico dell'impresa installatrice** e depositato presso Codesto Sportello Unico per l'Edilizia, a cura della medesima impresa, entro 30 giorni dalla conclusione dei relativi lavori unitamente alla dichiarazione di conformità.

Poiché l'intervento necessita del deposito della **documentazione di cui all'art. 28 comma 1 della L. n. 10/1991 e s.m. e i.**, questa

- viene depositata contestualmente alla presente comunicazione.
- sarà depositata, con espresso riferimento alla presente comunicazione, prima dell'inizio dei relativi lavori.

Dovrà pertanto essere presentata **asseverazione** circa "**la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto**" nonché, ricorrendo il caso, "**attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato**" (art.8 comma 2 D.Lgs. n. 192/2005 e s. m. e i. e art. 28 della L.R. n. 22/2008).

---

-interventi relativi all'**installazione** di:

- impianti termici** se di sviluppo **inferiore a 20 mq.** a servizio di case di civile abitazione, alberghi, agriturismi, impianti sportivi e attrezzature balneari, piscine, se posizionati su falda del tetto, a terra o su copertura piana;
  - pannelli solari fotovoltaici** di sviluppo **non superiore a 20 mq.** per autoproduzione familiare, se posizionati su falda del tetto, a terra o su copertura piana (art. 21 comma 2 lett. e LR 16/08 e smi)
- 

-**opere relative a linee ed impianti elettrici** per il trasporto, la trasformazione e la distribuzione di energia elettrica di cui all'articolo 28, comma 16 LR 16/08 e smi (art. 21 comma 2 lett. g LR 16/08 e smi) concernenti:

- opere in cavo interrato
- opere in cavo aereo con sostegno consistenti in palificazioni in legno infissi direttamente nel terreno o in palificazioni in lamiera saldata con impiego di basamento non affiorante

con le seguenti caratteristiche :

- con tensione nominale fino a 5000 V.
- con tensione nominale superiore a 5000 V e fino a 15000 V la cui lunghezza non superi i 500 metri.
- costituenti varianti o rifacimenti di **elettrodotti** di tensione nominale fino a 15000 V.

**IN RELAZIONE A TALE TIPOLOGIA DI INTERVENTO SI ALLEGA UNA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA CHE ILLUSTRARE LE CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO, CONSAPEVOLE DEL FATTO CHE IN ASSENZA DI TALE DOCUMENTAZIONE LA COMUNICAZIONE E' PRIVA DI EFFETTI. SI DICHIARA SIN DA ORA CHE LE OPERE PREVISTE NON IMPLICANO PROCEDURE ESPROPRIATIVE, IMPOSIZIONI DI SERVITU' E CHE NON E' RICHIESTA DAGLI INTERESSATI LA DICHIARAZIONE DI AMOVIBILITA', NELLA CONSAPEVOLEZZA CHE IN CASO CONTRARIO RISULTA APPLICABILE IL PROCEDIMENTO AUTORIZZAZIONE UNICA DI CUI AL COMMA 2 ART. 28 LR 16/08 E SMI (DI COMPETENZA PROVINCIALE)**

---

**2-CHE** in particolare dette opere consistono in :

*(redigere dettagliata relazione tecnico descrittiva delle opere oggetto di intervento)*

**3-CHE LE STESSE NON SONO IN CONTRASTO CON LE PREVISIONI DELLA STRUMENTAZIONE URBANISTICO TERRITORIALE E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO VIGENTI E/O OPERANTI IN SALVAGUARDIA E NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE DI SETTORE, CHE RISPETTANO LE NORME URBANISTICHE, QUELLE DI SICUREZZA E QUELLE IGIENICO SANITARIE E LE VERIFICHE TECNICHE DEL CASO (STRUTTURALI, STATICHE, ETC.), NON COMPORTANO AUMENTO DEL NUMERO DELLE UNITA' IMMOBILIARI O MODIFICHE DELLA DESTINAZIONE D'USO, SALVAGUARDANO I CARATTERI ARCHITETTONICI E GLI ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI L'EDILIZIA STORICA, NONCHE' TUTTE LE DISPOSIZIONI APPLICABILI PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE**

#### **4-CHE DETTE OPERE:**

-**NON RICADONO** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale ex D. Lgs. 42/04 e s.m.i. o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime ANI-MA o di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativo del PTCP ;

-**RICADONO** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime ANI-MA o di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativo del PTCP, ma le opere previste, non apportando modifica agli spetti esteriori dei fabbricati/manufatti e/o dei luoghi, non hanno valenza ambientale ai sensi del D. Lgs. 42/04 e s.m.i.

-**RICADONO** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime ANI-MA o di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativo del PTCP, e le opere previste apportano modifica agli aspetti esteriori dei fabbricati/manufatti e/o dei luoghi; pertanto **necessita preventivamente acquisire l' Autorizzazione Paesaggistica** ex artt. 146, 159 D. Lgs. 42/04 e s.m.i.; in ragione di ciò dichiara di essere consapevole che l'inizio dei lavori è comunque subordinato al ricevimento del positivo visto di controllo di legittimità della Soprintendenza ovvero al decorso del termine perentorio di sessanta giorni di cui all'art. 59 comma 3 del D. Lgs. 42/04 e smi

#### **inoltre:**

-**sono assoggettate** all'ottemperanza del/i seguente/i vincolo/i:

1.....

2.....

3.....

-si allega\_\_ pertanto copia dell\_\_ specific\_\_ autorizzazion\_\_ rilasciat\_\_ dall\_\_ Amministrazion\_\_ competent\_\_ (*riportare estremi delle autorizzazioni rilasciate*) : .....

-in ragione della loro localizzazione delle sue caratteristiche **non sono assoggettate** all'acquisizione di altri pareri, nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso, comunque denominati di competenza di altri enti / uffici

#### **5-CHE DETTE OPERE, in materia di adempimenti alla NORMATIVA OPERE IN C.A.**

-comprende -non comprende la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato e/o a struttura metallica

-e pertanto, prima dell'inizio dei lavori si provvederà alla loro denuncia presso Codesto Sportello Unico ai sensi e per gli effetti dell'art.65 DPR.n.380/2001 e s. m. e i.

**6-CHE LA PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI CUI ALLA PRESENTE, in materia di adempimenti alla NORMATIVA SISMICA,** considerata l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n°3274 del 20 marzo 2003 e la Deliberazione della Giunta Regionale n°530 del 16 maggio 2003, con la quale è stata approvata la nuova **classificazione sismica** dei comuni della Regione Liguria, considerata altresì la relativa nota esplicativa del Dipartimento della Protezione Civile del 4 giugno 2003 e s. m. e i. nonché la deliberazione della Giunta Regionale n.1107 del 08.10.2004, quale integrata dalla deliberazione n.881 del 29.07.2005,

-è **conforme** alle norme tecniche relative alla **nuova classificazione sismica** e che pertanto, prima di dar corso ai lavori, si provvederà al deposito del relativo progetto esecutivo. L'inizio degli stessi è dunque subordinato al ricevimento della comunicazione, da inviarsi dal *Servizio Zone Sismiche* della Provincia di Imperia, dell'avvenuta registrazione della relativa documentazione tecnica.

-che le opere da realizzarsi **non rilevano** ai fini della normativa sismica.

**7-in materia di DIREZIONE LAVORI** con la presente :

-si comunica l'assunzione dell'incarico di **direttore dei lavori**

-ciò anche con riferimento alle ottemperanze previste dall'art.8 comma 2 del D.Lgs.192/2005 e s.m. e i.

-si prende atto che il *direttore dei lavori* di cui alla presente sarà il professionista già indicato dalla committenza.

Eventuali note/precisazioni: .....

.....

Costituiscono parte integrante della presente gli allegati grafici elencati nella COMUNICAZIONE DI AVVIO ATTIVITA' DILIZIA resa da/i richiedente/i - titolare/i.

**IL PRESENTE MODELLO E' STATO MODIFICATO INSERENDO I SOLI DATI RICHIESTI PER LA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA ALLO SPORTELLO UNICO E NESSUNA DIZIONE E/O FRASE E' STATA ELIMINATA ANCHE SE NON PERTINENTE AL PRESENTE PROCEDIMENTO**

Vallebona, lì \_\_\_\_\_

**Il tecnico progettista**

(timbro e firma).....

(solo nel caso in cui il progettista non sia anche direttore dei lavori:)

Visto gli elaborati e la relazione del progettista

**Il direttore dei lavori**

(anche con riferimento alle ottemperanze previste dall'art.8 comma 2 del D.Lgs.192/05 e s. m. e i., la cui omissione comporta "l'inefficacia a qualsiasi titolo della dichiarazione di fine lavori")

(timbro e firma).....

**Il direttore dei lavori relativi all'impianto termico:**

*(anche con riferimento alle ottemperanze previste dall'art.8 comma 2 del D.Legs.192/05 e s. m. e i., la cui omissione comporta "l'inefficacia a qualsiasi titolo della dichiarazione di fine lavori")*

*(timbro e firma).....*

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente C.A.A.

Il titolare del trattamento è il Comune di Vallebona rappresentato dal Sindaco pro-tempore.

**Il progettista, con la firma sopra apposta e fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**

## **Note alla compilazione del modello**

Ogni campo della comunicazione e della relazione resa dal tecnico dovrà essere debitamente compilato, ovvero non si dovrà omettere alcuna delle notazioni e precisazioni richieste. Qualora si provveda tramite computer, e una qualsiasi opzione escluda le diverse alternative individuate, è data facoltà, qui ritenendolo peraltro opportuno, di stralciare il corpo del testo ad esse relativo. Tale snellimento, infatti, oltre a conseguire una economia di risultato e una sua più marcata efficacia, consentirà una più agevole verifica della correttezza dell'istanza in sede di presentazione.

**(1)** Se il committente è una *persona giuridica* (società, condominio, ecc.) nel frontespizio deve essere reso il nominativo della stessa, precisando le generalità del firmatario (rappresentante legale, amministratore, ecc.). Nel caso in cui la titolarità del diritto di proprietà sia detenuto da più persone e tutte siano interessate alla realizzazione delle opere, la comunicazione dovrà risultare resa da tutti gli aventi titolo, con indicazione delle rispettive generalità, ovvero dovrà essere allegato il *nulla osta* di coloro che semplicemente acconsentono all'attività edilizia.

**(2)** Qualora la ditta denunciante non sia proprietaria o usufruttuaria dell'immobile, in calce alla denuncia dovrà essere apposta la firma di *presa visione e assenso* da parte del proprietario (o dei proprietari), ovvero dovrà essere allegato specifico *nulla osta*.

**(3)** indicare anche il rappresentante legale, amministratore, ecc.

**(4)** L'art.11 comma 2 del decreto ministeriale n.37/2008 prevede che il progetto degli impianti venga depositato "*contestualmente al progetto edilizio*" (anche) con riferimento a interventi edilizi subordinati a DIA. Premesso che questa Amministrazione, sposando quanto già sostenuto dal Comune della Spezia, ritiene che tale obbligo permane anche nell'eventualità di "*opere interne*" quali definite dall'art. 21 della L.R. n.16/2008, per quanto esso le subordini non più a DIA ma a "*comunicazione di avvio dell'attività*".

**(5)** L'art. 5 comma 2 del decreto n.37/2008 così recita:

*"2. Il progetto per l'installazione, trasformazione e ampliamento, e' redatto da un professionista iscritto agli albi professionali secondo le specifiche competenze tecniche richieste, nei seguenti casi:*

- a) impianti di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), per tutte le **utenze condominiali** e per **utenze domestiche** di singole unita' abitative aventi potenza impegnata superiore a 6 kw o per utenze domestiche di singole unita' abitative di superficie superiore a 400 mq;*
- b) impianti elettrici realizzati con lampade fluorescenti a catodo freddo, collegati ad impianti elettrici, per i quali e' obbligatorio il progetto e in ogni caso per impianti di potenza complessiva maggiore di 1200 VA resa dagli alimentatori;*
- c) impianti di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), relativi agli immobili adibiti ad **attività produttive, al commercio, al terziario e ad altri usi**, quando le utenze sono alimentate a tensione superiore a 1000 V, inclusa la parte in bassa tensione, o quando le utenze sono alimentate in bassa tensione aventi potenza impegnata superiore a 6 kw o qualora la superficie superi i 200 mq;*
- d) impianti elettrici relativi ad unita' immobiliari provviste, anche solo parzialmente, di **ambienti soggetti a normativa specifica del CEI**, in caso di **locali adibiti ad uso medico** o per i quali sussista pericolo di esplosione o a **maggior rischio di incendio**, nonche' per gli impianti di protezione da scariche atmosferiche in edifici di volume superiore a 200 mc;*
- e) impianti di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b), relativi agli impianti elettronici in genere quando coesistono con impianti elettrici con obbligo di progettazione;*
- f) impianti di cui all'articolo 1, comma 2, lettera c), dotati di **canne fumarie collettive ramificate**, nonche' **impianti di climatizzazione per tutte le utilizzazioni aventi una potenzialita' frigorifera pari o superiore a 40.000 frigororie/ora**; impianti di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), relativi alla **distribuzione e l'utilizzazione di gas combustibili** con portata termica superiore a 50 kw o dotati di canne fumarie collettive ramificate, o impianti relativi a gas medicali per uso ospedaliero e simili, compreso lo stoccaggio;*
- h) impianti di cui all'articolo 1, comma 2, lettera g) soggetta al rilascio del certificato prevenzione incendi e, comunque, quando gli idranti sono in numero pari o superiore a 4 o gli apparecchi di rilevamento sono in numero pari o superiore a 10"*

**(6)** L'art. 21 comma 2 della LR 16/08 e smi così recita:

- "2. Sono soggetti ad obbligo di comunicazione di avvio dell'attività, da effettuarsi contestualmente all'inizio dei lavori, i seguenti interventi purché non in contrasto con le previsioni della strumentazione urbanistico territoriale e del regolamento edilizio vigenti e/o operanti in salvaguardia e nel rispetto delle normative di settore, fatto salvo il rilascio della prevista autorizzazione per gli immobili sottoposti a vincolo paesistico ambientale ove detti interventi alterino lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli edifici:*
- a) occupazioni di suolo mediante deposito di merci o di materiali e realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto o di manufatti funzionali all'attività cantieristica navale di dimensioni eccedenti quelle di cui al comma 1, lettera e) finalizzate a soddisfare esigenze temporalmente circoscritte e comunque di durata non superiore a due anni;*
  - b) opere temporanee per attività di ricerca in sottosuolo che abbiano carattere geognostico da eseguire in aree interne al centro edificato;*
  - c) opere da realizzare all'interno delle unità immobiliari semprechè non comportino pregiudizio alla funzionalità degli elementi strutturali portanti interessati, aumento del numero delle unità immobiliari o modifiche della destinazione d'uso delle stesse unità e siano realizzate nel rispetto delle norme di sicurezza e di prevenzione incendi e di quelle igienico sanitarie, salvaguardando i caratteri architettonici e gli elementi tipologici caratterizzanti l'edilizia storica;*
  - d) interventi di manutenzione straordinaria all'esterno dell'edificio indicati nelle lettere d) e h) dell'articolo 7, comma 2, laddove conformi alle specifiche indicazioni contenute nei regolamenti edilizi, nella disciplina urbanistico-edilizia comunale, ovvero in altri atti comunali. Qualora il Comune non risulti dotato della pertinente disciplina di cui sopra, la comunicazione deve essere corredata da apposita documentazione, anche fotografica, volta a comprovare che la colorazione scelta è conforme alla*

- gamma dei colori prevalenti nel contesto;
- e) interventi relativi all'installazione di:
- impianti solari termici se di sviluppo inferiore a 20 mq. a servizio di case di civile abitazione, alberghi, agriturismi, impianti sportivi e attrezzature balneari, piscine, se posizionati su falda del tetto, a terra o su copertura piana;
  - pannelli solari fotovoltaici di sviluppo non superiore a 20 mq, per autoproduzione familiare, se posizionati su falda del tetto, a terra o su copertura piana;
- f) interventi relativi ad infrastrutture per impianti di teleradiocomunicazione di cui all'articolo 27, comma 9, ed interventi relativi a impianti di distribuzione di rete fissa a basso impatto visivo e ambientale consistenti in attraversamenti aerei di cavi di giunzione ed installazione di armadietti per terminazioni di rete;
- g) opere relative a linee ed impianti elettrici per il trasporto, la trasformazione e la distribuzione di energia elettrica di cui all'articolo 28, comma 16;
- h) l'installazione di manufatti, su aree private, diversi dalle strutture di cantiere, di qualunque genere e destinazione non infissi stabilmente al suolo e finalizzati a soddisfare dimostrate esigenze temporalmente circoscritte e la cui durata non sia superiore a sei mesi.
3. Per gli interventi di cui al comma 2, lettera c), la comunicazione deve essere accompagnata da una relazione tecnica, sottoscritta da un tecnico abilitato, che specifichi le opere da compiersi e asseveri il rispetto delle norme urbanistiche, di quelle di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. Alla comunicazione deve essere allegata la documentazione di cui all'articolo 3, comma 8, del d.lgs. 494/1996, come modificato dall'articolo 20, comma 2, del decreto legislativo 6 ottobre 2004, n. 251 (Disposizioni correttive del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, in materia di occupazione e mercato del lavoro). In assenza di tale documentazione la comunicazione è priva di effetti.
4. Per gli interventi di cui al comma 2, lettera d), la disciplina relativa alla comunicazione è demandata al regolamento edilizio.
5. Per gli interventi di cui al comma 2, lettera e), la comunicazione deve essere accompagnata da una relazione tecnica, sottoscritta da un tecnico abilitato e da una rappresentazione grafica che illustri le caratteristiche dell'impianto ed asseveri il rispetto delle norme di sicurezza e delle verifiche tecniche del caso (strutturali, statiche etc.).
6. Nelle zone e sugli immobili vincolati ai sensi del d.lgs. 42/2004 e successive modifiche, l'installazione degli impianti di cui al comma 2 lettera e) è soggetta all'autorizzazione paesistico-ambientale di cui all'articolo 159 del decreto medesimo qualora l'intervento interessi immobili vincolati come beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 136 del ridetto decreto nonché immobili vincolati ai sensi dell'articolo 142 del medesimo decreto ricadenti in aree ricomprese nel regime ANI-MA o di Conservazione dell'assetto insediativo del PTCP. Negli altri casi non è richiesta l'autorizzazione paesistico-ambientale qualora l'intervento non alteri l'aspetto esteriore degli edifici in quanto realizzato con le tipologie e le modalità costruttive definite da apposita intesa fra la Regione e la Soprintendenza Regionale per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, da formalizzare entro tre mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge. Tale intesa è preordinata altresì a fornire direttive per l'installazione di tali impianti anche su edifici di pregio, non ricadenti in zone vincolate, quali manufatti testimonianza di architettura rurale e/o edifici ricadenti in centri storici non vincolati. Tale installazione è in ogni caso soggetta all'autorizzazione di cui all'articolo 21 del d.lgs. 42/2004 e successive modifiche laddove l'intervento riguardi immobili vincolati ai sensi della Parte II del medesimo decreto.
7. Le disposizioni di cui al comma 2 lettera e) sostituiscono le disposizioni di cui all'articolo 12, comma 4, lettere a) e b) della legge regionale 29 maggio 2007, n. 22 (Norme in materia di energia).  
Le disposizioni di cui al comma 5 sostituiscono le disposizioni di cui all'articolo 12, comma 5 della l.r. 22/2007.
8. Le disposizioni di cui al comma 6 sostituiscono le disposizioni di cui all'articolo 12, comma 6 della l.r. 22/2007 relativamente agli interventi da realizzarsi in zone vincolate ai sensi del d.lgs. 42/2004 e successive modificazioni."

(7) L'art. 30 comma 4 della LR 16/08 e smi così recita:

"4. In caso di accertamento di inesattezza o mendacità della comunicazione di cui all'articolo 21, di mancata presentazione della suddetta comunicazione, ovvero di mancata corrispondenza delle opere in corso di realizzazione rispetto a tale comunicazione, il dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale dispone la cessazione degli effetti della comunicazione, inibendo la prosecuzione dell'attività, se in corso, e commina la sanzione amministrativa pecuniaria di cui all'articolo 43, comma 1, ridotta di un terzo e comunque non inferiore a 516,00 euro. Ove l'intervento iniziato o realizzato concreti una fattispecie eccedente il campo di applicazione della comunicazione si applicano le sanzioni di cui agli articoli 43, 45, 46, 47, 51 e 59 con possibilità di conseguire l'accertamento di conformità di cui all'articolo 49."

(8) Il deposito della comunicazione è soggetto al preventivo versamento dei **diritti di segreteria** e dei **diritti ausilio e uso della presente modulistica**; i versamenti, le cui attestazioni devono essere allegare all'istanza, devono essere effettuati direttamente alla Tesoreria Comunale mediante versamento sul ccp 13492186 intestato a "**Comune di Vallebona**", nelle modalità seguenti e con i seguenti importi:

causale	Importo
Diritti segreteria	€ 120,00

Il servizio di consulenza è attivo presso l'Ufficio Tecnico Comunale in via del Municipio nel giorno **Martedì** dalle ore 11:00 alle ore 13:00